



CITTA' DI BASSANO DEL GRAPPA
Medaglia d'oro al Valor Militare

COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA PROTOCOLLO GENERALE	U
N. 0022427	data 04/04/2016

Il Sindaco

Bassano del Grappa

Oggetto: Assegnazione incarico di direzione Area 1 "Risorse e Sviluppo" – integrazione competenze e risorse.

IL SINDACO

Richiamati:

- l'art. 50, comma 10, del D.Lgs.vo 267/2000, che affida al Sindaco la nomina dei Responsabili dei servizi e l'attribuzione e definizione degli incarichi dirigenziali;
- l'art. 24 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 334 del 17.12.2013, relativo al conferimento degli incarichi di funzione dirigenziale;
- l'art. 21 del predetto Regolamento, relativo tra l'altro, all'attribuzione ai Dirigenti delle risorse necessarie al raggiungimento degli obiettivi assegnati;

Sentito, come previsto dall'art. 24 del sopraccitato Regolamento sull'ordinamento degli uffici, il Segretario Generale;

Richiamato il recente decreto sindacale prot. 4280 del 25.01.2016 con il quale è stata affidata a partire dal 01.02.2016 al dott. Francesco Benacchio, oltre alle competenze già precedentemente assegnate in quanto dirigente dell'Area 1^ "Risorse e Sviluppo", l'incarico di direzione del Patrimonio immobiliare comunale, con riguardo a predisposizione del piano di manutenzione di tutti gli immobili adibiti a servizi ed uffici comunali; gestione dell'inventario comunale; gestione delle concessioni di utilizzo del patrimonio; valutazioni e stime di valore degli immobili comunali.

Ritenuto opportuno chiarire l'ambito dell'attribuzione delle nuove competenze, anche in rapporto a quelle che rimangono assegnate al dirigente dell'Area 4 "Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile" per stretta inerenza all'ambito tecnico, assieme ad alcuni specifici procedimenti che è appropriato vengano conclusi dall'Area 4 per garantire la continuità amministrativa nel breve termine;

Ribaditi contenuti e motivazioni espressi dal decreto prot. 4280/2016, per quanto qui non diversamente disposto;

DISPONE

1. di specificare che rientrano tra le competenze affidate a partire dal 01.02.2016 al dott. **Francesco Benacchio** (decreto prot. com. 4280 del 25/01/2016), anche gli incarichi di direzione delle seguenti competenze che rientrano nel Servizio Patrimonio immobiliare comunale:
 - gestione delle operazioni immobiliari relative a: alienazione ed acquisizione, costituzione di servitù attive o passive, costituzione ed estinzione diritti reali, gestione dei fitti attivi e passivi;
 - piano alienazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune;

- procedure di demanializzazione e sdemanializzazione degli immobili di proprietà comunale o di uso pubblico;
 - contenzioso in materia di beni demaniali e patrimoniali;
 - pratiche amministrative inerenti i beni demaniali e patrimoniali;
 - ogni altra attività inerente il patrimonio immobiliare;
2. di dare atto che la gestione dell'inventario comunale comprende anche la connessa elaborazione del conto del patrimonio;
 3. restano escluse le operazioni immobiliari collegate alla fase di realizzazione di opere pubbliche e di strumenti urbanistici;
 4. che, per garantire la continuità amministrativa nel breve termine di alcune pratiche in corso, vengano concluse presso l'Area IV^ Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile le fasi procedurali in corso relative a:
 - Locazione Sala Polifunzionale sita a Bassano del Grappa in Via Santa Caterina Angolo Via Beato Marco D'Aviano di proprietà dell'Istituto Figlie di Sant'Anna;
 - Rinnovo contratto di locazione Parcheggio ex Metropark;
 - Locazione Caffè Italia;
 - Servitù permanente per concessioni dell'edificazione in deroga alle distanze dai confini: Studio Associato Zanatagoup;
 - Servitù permanente per concessione dell'edificazione in deroga alle distanze dai confini: Parrocchia Santa Croce;
 - Servitù permanente per concessione dell'edificazione in deroga alle distanze dai confini: Venzo Lorena, Venzo Fausto e Gnesotto Clara;
 - Concessione in comodato di un locale all'Associazione sportiva dilettantistica scuola Nordic Walking sito al secondo piano del fabbricato di Via Angarano, 147;
 - Concessione in comodato all'Associazione I.E.S.S. di alcuni locali siti al primo piano del fabbricato di Via Angarano, 147;
 - Accordi con la CNGEI di Bassano del Grappa per la realizzazione dei lavori di sistemazione e adeguamento di due palazzine presso la caserma Fincato;
 - Concessione Stadio Velodromo Rino Mercante;
 - Concessione Bar Quartiere Ca' Baroncello;
 5. di dare atto che restano confermati al **dott. Francesco Benacchio**, oltre alle risorse tecniche, strumentali ed umane già assegnate, anche i relativi obiettivi e risorse finanziarie individuati nel PEG;
 6. di incaricare il Segretario generale, nell'ambito della sua funzione di coordinamento dei dirigenti, di dirimere eventuali conflitti di competenza che dovessero sorgere nell'espletamento degli incarichi assegnati;
 7. di stabilire che la presente attribuzione valga fino a una diversa decisione e di revocare precedenti disposizioni in contrasto o difformi da quanto previsto dal presente provvedimento.

IL SINDACO
Riccardo Poletto

